

**60****Tytuł projektu: Rewaloryzacja zabytkowego budynku dawnego Szpitala Żydowskiego oraz jego adaptacja w celu nadania mu nowych funkcji użytkowych, wraz z zagospodarowaniem terenu funkcjonalnie związanego z obiektem****PODZAMCZE I CZWARTEK**Lokalizacja:  
Ul. Lubartowska 81/83Szacowana wartość:  
12 500 000 PLN  
w tym środki własne 1 875 000 PLN

Opis i zakres realizowanych zadań:

Projekt obejmuje renowację zabytkowego budynku i jego otoczenia z przeznaczeniem na hotel dla rodzin pacjentów hospitalizowanych w szpitalu, część turystyczną z izbą pamięci oraz część szkoleniowo-konferencyjno-wystawową z możliwością organizacji stałych lub czasowych wystaw. Przedsięwzięcie obejmuje roboty remontowo-konserwatorskie przy elewacji budynku, oraz konserwacyjno-restauracyjne wewnątrz Szpitala, służące wyeksponowaniu walorów kulturowo-estetycznych, przystosowaniu budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz zagospodarowanie terenu wokół .

Podmiot realizujący:

Jednostka Samorządu Województwa Lubelskiego

Prognozowane rezultaty i sposób ich oceny:

Odrestaurowanie szpitala przełoży się na poszerzenie funkcjonalności poprzez realizację miejsc noclegowych, wprowadzenie funkcji kulturalnej i turystycznej, poprawę stanu technicznego i estetyki zabytkowej części miasta.

Powiązanie z innymi kierunkami działań:

- 2.3 Kreowanie nowych i poprawa jakości istniejących przestrzeni publicznych i półpublicznych.
- 3.1 Działania na rzecz zwiększenia atrakcyjności działalności gospodarczej na obszarze rewitalizacji i tworzenie nowych miejsc pracy.
- 3.2 Przedsięwzięcia miastotwórcze wzmacniające prestiż, estetykę i ofertę obszaru rewitalizacji oraz przyciągające mieszkańców oraz gości.
- 3.3 Ochrona i popularyzacja dziedzictwa kulturowego obszaru rewitalizacji w celu kreowania wizerunku Lublina jako nieodkrytego celu turystycznego.
- 3.4 Modernizacja budynków na obszarze rewitalizacji, w tym poprawa warunków zamieszkania

Komplementarność lub powiązanie z innymi przedsięwzięciami:

Lubelska Dzielnicza Kreatywna – rewitalizacja historycznego centrum Lublina poprzez rozwój przemysłów artystycznych i kreatywnych  
Zagospodarowanie obszaru dawnego Podzamcza

**61****Tytuł projektu: Rewaloryzacja zabytkowych obiektów na terenie Starego Miasta położonych przy ulicach: Grodzka, Rynek, Bramowa, Złota, Jezuicka, Dominikańska, Szambelańska, Archidiakońska, Olejna, Rybna****STARE MIASTO**Lokalizacja:  
Stare MiastoSzacowana wartość:  
20 000 000 PLN

Opis i zakres realizowanych zadań:

Przedsięwzięcie obejmuje rewaloryzację zabytkowych kamienic położonych na terenie Starego Miasta w Lublinie. Zakres rzeczowy obejmuje:

- kompleksowy remont zewnętrznych elementów kamienic – dach, elewacja, stolarka,
- zagospodarowanie terenu przyległego,
- zakup wyposażenia do prowadzenia działalności.

Zostanie zapewnione efektywne, trwałe i skuteczne wykorzystanie produktów przedsięwzięcia dla celów polityki społecznej.

Podmioty realizujące:

Jednostki samorządu terytorialnego, samorządowe jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych, przedsiębiorstwa społeczne, podmioty działające w oparciu o ppp, spółki prawa handlowego, w których większość udziałów lub akcji posiadają jednostki samorządu terytorialnego lub ich związki, organizacje pozarządowe, MŚP

Prognozowane rezultaty i sposób ich oceny:

Remonty obiektów przełożą się na poprawę estetyki zabytkowej części miasta oraz poprawę jakości życia mieszkańców (m.in. korzystniejsze warunki opłat za energię). Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do zachowania wartości kulturowych oraz poprawy estetyki otoczenia zabytków, co pośrednio wpłynie na jego atrakcyjność turystyczną i wzrost liczby turystów.

Powiązanie z innymi kierunkami działań:

- 3.1 Działania na rzecz zwiększenia atrakcyjności działalności gospodarczej na obszarze rewitalizacji i tworzenie nowych miejsc pracy.
- 3.2 Przedsięwzięcia miastotwórcze wzmacniające prestiż, estetykę i ofertę obszaru rewitalizacji oraz przyciągające mieszkańców oraz gości.
- 3.3 Ochrona i popularyzacja dziedzictwa kulturowego obszaru rewitalizacji w celu kreowania wizerunku Lublina jako nieodkrytego celu turystycznego.
- 3.4 Modernizacja budynków na obszarze rewitalizacji, w tym poprawa warunków zamieszkania.

Komplementarność lub powiązanie z innymi przedsięwzięciami:

Zamieszkać Po Nowemu – pilotażowy program modernizacji i rozwoju lubelskiego zasobu mieszkaniowego