



**USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:**

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	tereny zieleni urządzonej
	obszar zieleni towarzyszącej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	strefa szczególnej przestrzeni publicznej
	strefy dopuszczonej wysokości zabudowy
	strefa lokalizacji usług w parterze budynku, dostępnych z poziomu terenu
	drzewa o szczególnych walorach przyrodniczych

**ELEMENTY INFORMACYJNE:**

	budynki istniejące
	układ drogowy poza granicami planu
	schemat przebiegu głównych ciągów pieszych
	schemat przebiegu głównych ciągów pieszych i rowerowych
	Ekologiczny Systemy Obszarów Chronionych
	główne kierunki powiązań przyrodniczych
	szpaler drzew
	przystanek miejskiego systemu komunikacji zbiorowej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN skala 1:25 000



	granica obszaru opracowania zmiany m.p.z.p.
	tereny intensywnej urbanizacji
	ulice główne (obwodnica śródmiejska)
	ulice główne
	obszar rozwoju funkcji centrowych (centrum miasta)
	ośrodki usług ponadpodstawowych
	centra handlowo-usługowe

