

MIASTO LUBLIN

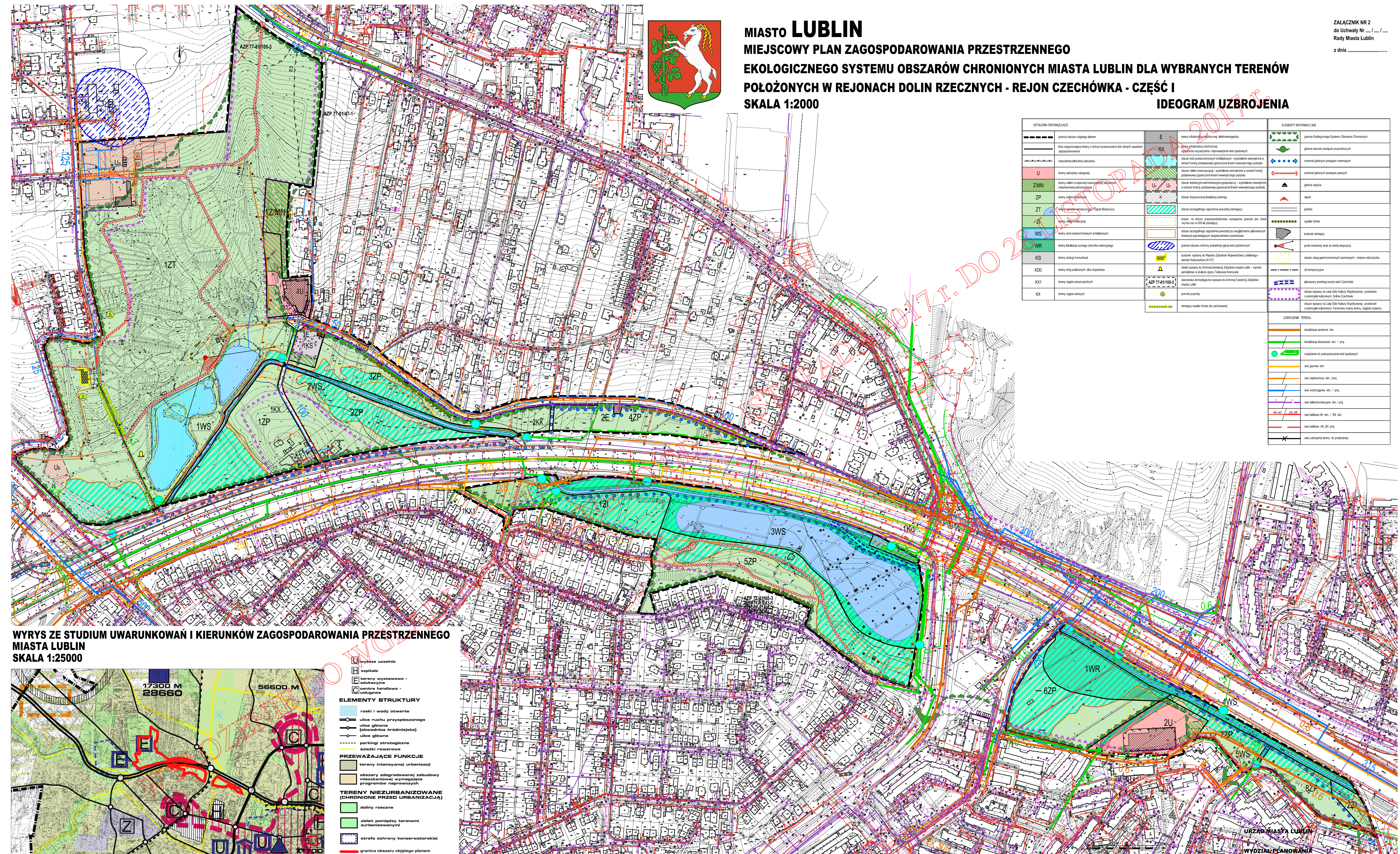
MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Ekologicznego systemu obszarów chronionych miasta Lublin dla wybranych terenów położonych w rejonach dolin rzecznych - rejon Czechówka - część I

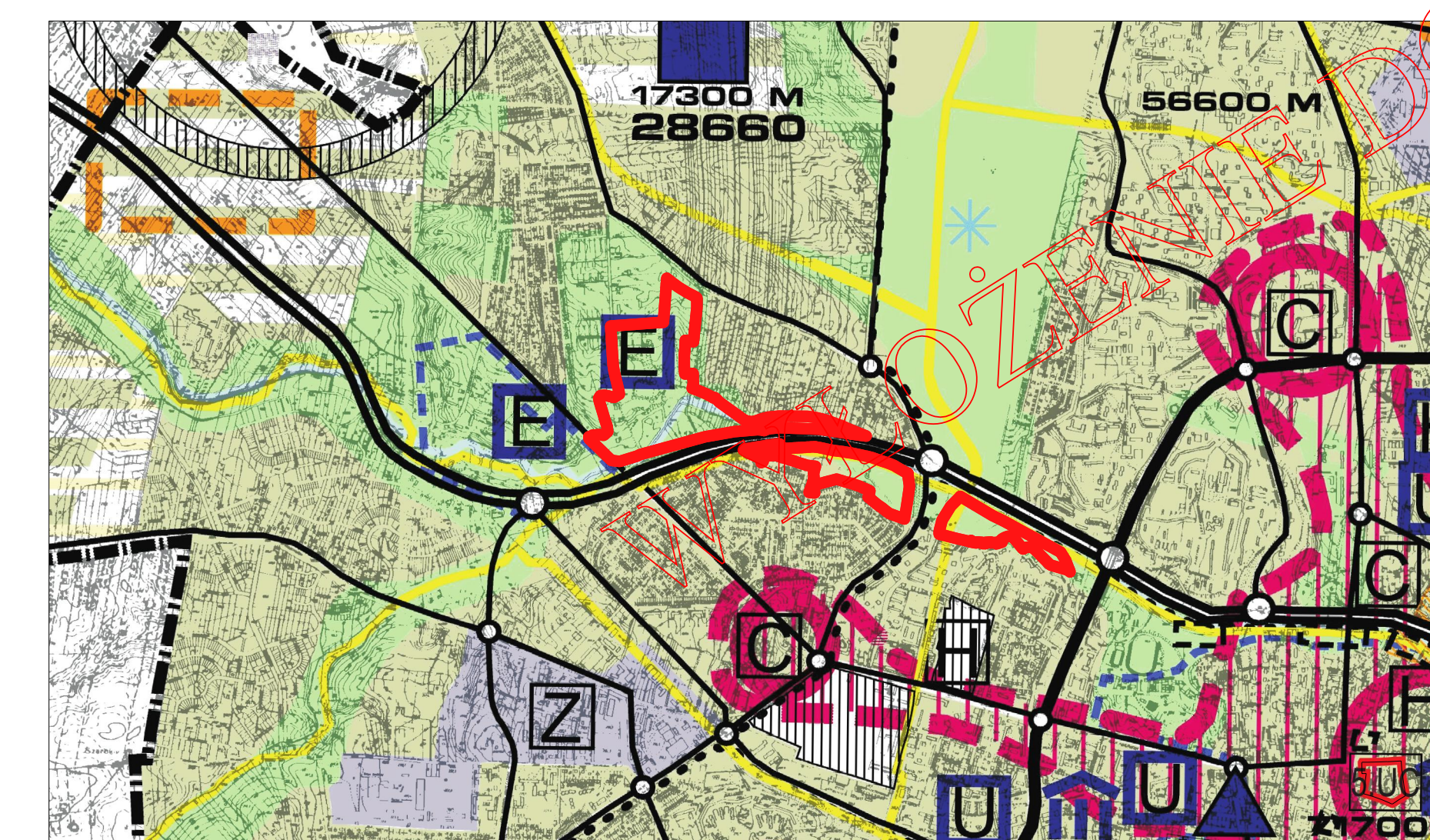
SKALA 1:2000

IDEOGRAM UZBROJENIA

USTALENIA OBRZĄDZAJĄCE		ELEMENTY INFORMACYJNE	
---	granice obszaru objętego planem	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
---	linia rozgraniczająca tereny o starym przeznaczeniu lub starych zasadach zagospodarowania	Kd	tereny infrastruktury technicznej - urządzenia oczyszczania i odprężania wód opadowych
---	rozporządzenia linii zabudowy	U	obszar wód powierzchniowych śródlądowych - wysłabienie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczonej linią ewentualnego podziału
U	tereny zabudowy usługowej	Us	obszar o charakterze inwestycyjnym - wysłabienie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczonej linią ewentualnego podziału
ZMN	tereny o charakterze mieszkaniowym - wydzielenie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczonej linią ewentualnego podziału	K	obszar edukacyjno-administracyjno-gospodarczy - wysłabienie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczonej linią ewentualnego podziału
ZP	tereny o charakterze mieszkaniowym - wydzielenie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczonej linią ewentualnego podziału		obszar doposażonej białkującej parkingu
ZT	tereny o charakterze mieszkaniowym - wydzielenie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczonej linią ewentualnego podziału		obszar szczególnego zagrożenia powodzią (istniejący)
WS	tereny o charakterze mieszkaniowym - wydzielenie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczonej linią ewentualnego podziału		obszar, na którym przewidziano wyłączenie powodzi: pod - niski wznos: nad - na 500 lat (istniejący)
WR	tereny o charakterze mieszkaniowym - wydzielenie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczonej linią ewentualnego podziału		obszar szczególnego zagrożenia powodzią po uwzględnieniu planowanych inwestycji poprawiających bezpieczeństwo powodziowe
KS	tereny obsługi komunikacji		granice obszarów ochrony podziemnej i wód podziemnych
KDD	linia drogi publicznych - klasa objazdowa		obszar, w którym w ramach Regionalnego Zarządcy Województwa Lubelskiego - danej Kociołków (JA 127)
KX1	tereny ogólnie rzeczowe		obszar wpisywany do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Lublin - kamień pamiątkowy w składowisku Tabacznia Kociołków
KX	tereny ogólnie rzeczowe	AZP 77-81105-3	stanowisko archeologiczne wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Lublin
			planowany przebieg koryta rzeki Czechówki
			obszar wpisywany na Listę Dobrej Kultury Współczesnej - przestrzeń o potencjale kulturowym - Dobra Czechówka
			obszar wpisywany na Listę Dobrej Kultury Współczesnej - przestrzeń o potencjale kulturowym - Farnocery i osiedle terenu, ogólny system
			obszar wpisywany na Listę Dobrej Kultury Współczesnej - przestrzeń o potencjale kulturowym - Farnocery i osiedle terenu, ogólny system



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN SKALA 1:25000



- U wyższe uczelnie
 - H szpitale
 - E tereny wytwórczo - edukacyjne (obwodnica średniej klasy)
 - C tereny handlowo - usługowe
- ELEMENTY STRUKTURY**
- rzeki i wody otwarte
 - ulice ruchu przystrojonego
 - ulice główne (obwodnica średniej klasy)
 - ulice główne
 - parkingi strategiczne
 - ścieżki rowerowe
- PRZEWAŻAJĄCE FUNKCJE**
- tereny intensywnej urbanizacji
 - obszary zdegradowanej zabudowy mieszkaniowej wymagające programów naprawczych
- TERENY NIEURBANIZOWANE (CHRONIONE PRZED URBANIZACJĄ)**
- doliny rzeczne
 - zieleni pomiędzy terenami zurbanizowanymi
 - strefy ochrony konserwatorskiej
 - granica obszaru objętego planem