MIASTO LUBLIN

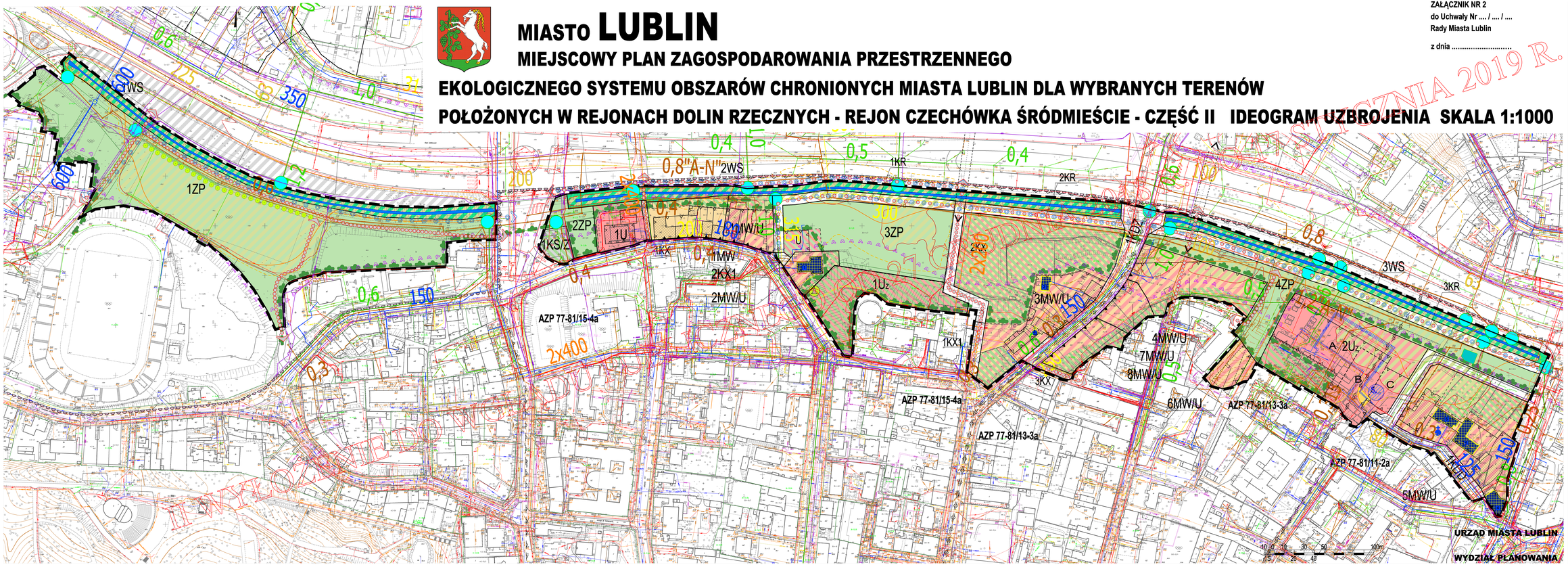
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

EKOLOGICZNEGO SYSTEMU OBSZARÓW CHRONIONYCH MIASTA LUBLIN DLA WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH W REJONACH DOLIN RZECZNYCH - REJON CZECHÓWKA ŚRÓDMIEŚCIE - CZĘŚĆ II IDEOGRAM UZBROJENIA SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 2
do Uchwały Nr .... / .... / ....
Rady Miasta Lublin

z dnia .....

STYCZNIA 2019 R.



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej
- U — tereny zabudowy usługowej
- Uz — tereny usług zdrowia
- ZP — tereny zieleni urządzonej
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KS/Z — tereny obsługi komunikacji: parkingi w zieleni
- KDZ — tereny dróg publicznych: ulica zbiorcza
- KDD — tereny dróg publicznych: ulica dojazdowa
- KX1 — tereny ciągów pieszo-jezdnych
- KX — tereny ciągów pieszych
- KR — tereny komunikacji rowerowej i ciągów pieszych
- A B C — granica strefy wysokości zabudowy
- U — obszar dopuszczonej lokalizacji usług - wyróżnienie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone linią podziału wewnętrznego
- obszar zieleni towarzyszącej - wyróżnienie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone linią podziału wewnętrznego
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią (istniejący)
- obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (istniejący)
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią po uwzględnieniu planowanych inwestycji poprawiających bezpieczeństwo powodziowe
- granica obszaru objętego wpisem Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod numerem A/102
- obiekt wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Lublin
- AZP 77-81/11-2a — stanowiska archeologiczne wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Lublin
- istniejące ujęcie wód podziemnych wraz z granicami obszaru ochrony sanitarnej ujęcia wody (obowiązuje do czasu likwidacji)
- pomnik przyrody

ELEMENTY INFORMACYJNE UZBROJENIA TERENU

- kanalizacja sanitarna istn. / plan.
- kanalizacja deszczowa istn. / plan.
- sieć gazowa średniociśnienia istn.
- sieć gazowa niskociśnienia istn.
- sieć ciepłownicza istn.
- stacja redukcyjna gazu istn.
- sieć wodociągowa istn.
- sieć kablowa nN istn. / SN istn.
- sieć kablowa nN, SN, WN plan.
- sieć telekomunikacyjna istn. / plan.
- zbiornik wód opadowych
- urządzenia do podczyszczania wód opadowych