

Lublin, 13 marca 2019 r.

## **Gotowa jest wstępna koncepcja nowego biurowca urzędu**

**Przy ulicy Leszczyńskiego 20 stanie nowy biurowiec przeznaczony na siedzibę Urzędu Miasta Lublin. Obecnie trwają prace nad koncepcją realizacyjną obiektu.**

Wśród głównych założeń i rozwiązań projektowych znajdują się wyburzenie istniejących budynków, budowa budynku biurowego dla potrzeb administracji, budowa parkingów podziemnego i naziemnego, usunięcie utwardzonych dojazdów i dojeżdżalnic oraz budowa nowych dojazdów.

**Według koncepcji powierzchnia biurowa wyniesie około 6,5 tys. m<sup>2</sup>, a powierzchnia całkowita blisko 14 tys. m<sup>2</sup>. Zaplanowany budynek będzie miał 7 kondygnacji, w tym 1 podziemną przeznaczoną na parking dla 56 samochodów.** Do biurowca zostaną przeniesione wydziały obecnie rozlokowane na terenie całego miasta i znajdujące się w pomieszczeniach biurowych wynajmowanych od podmiotów zewnętrznych. Po odebraniu ostatecznej koncepcji realizacyjnej Prezydent podejmie działania związane z procesem inwestycyjnym.

Biurowiec ma stanąć w miejsce obecnego budynku przy ul. Leszczyńskiego 20. Obecny obiekt praktycznie nie spełnia wymogów związanych z jakością obsługi mieszkańców i zostanie wyburzony. Przeprowadzka czeka pracowników Urzędu Stanu Cywilnego, Wydziału Spraw Administracyjnych oraz Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych. Obecnie analizowane są lokalizacje, gdzie pracownicy mogliby się przenieść.