

Jesteś tutaj:

Strona główna



Biznes i nauka



Inwestuj w Lublinie



Lublin destynacja inwestycyjna



Dlaczego Lublin?

<https://lublin.eu/biznes-i-nauka/inwestorzy/lublin-destynacja-inwestycyjna/dlaczego-lublin/>

Lublin postrzegany jest jako miasto atrakcyjne pod względem lokalizacji dla bezpośrednich inwestycji zagranicznych przez specjalistów branżowych. Zespół analityczny z grupy Financial Times uznał Lublin za jedno z najatrakcyjniejszych miast dla biznesu w Polsce.

- **Lublin to największe miasto** na wschodzie Polski, a zarazem stolica województwa lubelskiego, to "Brama Unii Europejskiej na Wschód", stolica Polski Wschodniej.
- Lublin jest dobrze skomunikowany z innymi regionami za sprawą rozbudowywanej **sieci kolejowej i drogowej** dzięki regularnym inwestycjom w infrastrukturę.
- Korzystna lokalizacja **między Warszawą i wschodnią granicą kraju** (Warszawa 171 km, Terespol 148 km, Hrebenne 85 km).
- Bliskość wschodnich rynków zagranicznych (Ukraina, Białoruś).
- Wykwalifikowana kadra pracowników, którą zapewnia **9 szkół wyższych** kształcących **63 000** studentów.
- Lubelskie uczelnie opuszcza blisko **18 000** absolwentów każdego roku.
- Atrakcyjne możliwości inwestycyjne w **Specjalnej Strefie Ekonomicznej Podstrefa Lublin** przy wybudowanej **drodze ekspresowej S-17** (Warszawa-Hrebenne) i w odległości zaledwie 10 km od **Portu Lotniczego Lublin**.
- Koszty operacyjne oraz zatrudnienia niższe o **20-30%** w stosunku do Polski Centralnej i Zachodniej.
- Z populacją rzędu około **340 000 mieszkańców**, Lublin jest centrum Lubelskiego Obszaru Metropolitalnego liczącego **712 000 mieszkańców**. Tworzy to duży wewnętrzny rynek zbytu o wysokiej chłonności.
- Lublin jest młodym miastem. **49% mieszkańców ma mniej niż 40 lat**, natomiast **60%** populacji to ludność w wieku produkcyjnym.
- W Lublinie znajduje się około **200 000 m²** nowoczesnej powierzchni biurowej oraz około **180 000 m²** nowoczesnej powierzchni magazynowej
- Mieszkańcy Lublina są wielojęzyczni - **91%** studentów mówi po angielsku, **20%** po rosyjsku i **31%** po niemiecku. Mniejszy odsetek zna język francuski, włoski i ukraiński.
- Urząd Miasta Lublin oferuje wsparcie profesjonalnego zespołu ds. obsługi inwestorów, który zapewnia kompleksowe wsparcie na każdym etapie inwestycji.