

**Jesteś tutaj:**

Strona główna

»

Biznes i nauka

»

Inwestuj w Lublinie

»

Polska Strefa Inwestycji

<https://lublin.eu/biznes-i-nauka/inwestorzy/polska-stefa-inwestycji/>

**POLSKA STREFA INWESTYCJI**

Znowelizowane przepisy o pomocy publicznej umożliwiają przedsiębiorcom na skorzystanie z pomocy publicznej w formie zwolnienia z podatku dochodowego z tytułu realizacji nowego projektu inwestycyjnego na dowolnej nieruchomości zlokalizowanej na terytorium Polski. Tym samym wprowadzona w życie została Polska Strefa Inwestycji.

Podobnie jak w przypadku poprzednich przepisów dotyczących specjalnych stref ekonomicznych, pomoc publiczną udziela się przedsiębiorcy z tytułu:

- **kosztów nowej inwestycji – wielkość pomocy liczona jest jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy publicznej dla danego obszaru i kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą,**

**LUB**

- **tworzenia nowych miejsc pracy – dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników, obejmujących koszty płacy brutto tych pracowników, powiększone o składki obowiązkowe, takie jak składki na ubezpieczenie społeczne, ponoszone przez przedsiębiorcę od dnia zatrudnienia tych pracowników.**

Zgodnie z mapą regionalnej pomocy publicznej maksymalna intensywność pomocy publicznej dla miasta Lublin wynosi:

- **50% dla dużych przedsiębiorstw**
- **60% dla średnich przedsiębiorstw**
- **70% dla mikro i małych przedsiębiorstw**

Znowelizowane przepisy wprowadziły również dodatkowe kryteria, które spełnić musi projekt inwestycyjny, aby możliwe było objęcie przedsięwzięcia pomocą publiczną. Wyróżnia się:

Kryterium ilościowe: koszty kwalifikowane nowej inwestycji muszą być proporcjonalne do stopy bezrobocia w powiecie docelowej inwestycji oraz do wielkości przedsiębiorstwa – istotna jest relacja przeciętnej stopy bezrobocia w powiecie docelowej inwestycji do przeciętnej stopy bezrobocia w kraju. Progi dla dużych firm wynoszą od 10 do 100 mln zł.

- **W przypadku Lublina, próg wynosi 80 mln zł**

Kryterium ilościowe jest obniżane o:

- **98% dla mikroprzedsiębiorstw,**
- **95% dla:**
  - projektów z sektora usługowego, których kody PKWiU są wyszczególnione w Rozporządzeniu z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji
  - działalności badawczo-rozwojowej odpowiednio w rozumieniu art. 5a pkt 38 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz art. 4a pkt 26 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych
  - małych przedsiębiorstw
- **80% dla średnich przedsiębiorstw**

W przypadku Lublina aktualne progi inwestycyjne wynoszą:

- **80 mln zł dla dużych przedsiębiorstw**
- **16 mln zł na średnich przedsiębiorstw**

- 4 mln zł dla małych przedsiębiorstw oraz inwestycji w sektorze usług oraz w działalność B+R (zgodnie z akapitem powyżej)
- 1,6 mln zł dla mikroprzedsiębiorstw

Kryterium jakościowe:

Szczegółowy opis kryteriów znajduje się w [Rozporządzeniu z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji](#) – oddzielne tabelki przygotowane zostały dla projektu z sektora usług oraz z sektora przemysłowego.

- W przypadku inwestycji w Lublinie, projekt musi zdobyć minimum 4 punkty, w tym co najmniej po 1 punkcie z każdego kryterium – Kryterium zrównoważonego rozwoju gospodarczego oraz Kryterium zrównoważonego rozwoju społecznego

**Decyzja, dla inwestycji na terenie miasta Lublin, przyznawana będzie na 15 lat.**

Procedura uzyskania decyzji, zgodnie z Kodeksem Postępowania Administracyjnego, nie powinna trwać dłużej niż 30 dni od dnia wpłynięcia zgłoszenia inwestora.

Jednostką, która zarządza nowym systemem wsparcia w Lublinie jest [Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. Oddział w Mielcu](#) – dotychczasowy zarządzający Specjalną Strefą Ekonomiczną Euro-Park Mielec Podstrefa Lublin.

Szersze informacje oraz kwalifikator projektów dostępny jest na stronie: [Przejdź na stronę polskiej strefy inwestycji](#)

Serdecznie zapraszamy do [kontaktu](#)!

2021-01-15 22:21:24