

ви знаходитесь тут:
головна сторінка
>
Бізнес
>
Економічний Люблін
<https://lublin.eu/ua/business/lublin-gospodarczy/>

ДОСТУПНІСТЬ ЛЮБЛІНА

Люблін розташований у східній Польщі, у північній частині Люблінської Височини. Долина Бистриці ділить місто дві частини: лівобережну з різноманітною місцевістю, глибокими долинами і старими лісовими ярами, і правобережну, що є частиною Свідницького плоскогір'я. Люблін належить історично до малої Польщі і є столицею Любельщини. Величезним козиром міста є його положення на невеликій віддалі від східного кордону Європейського союзу.

Люблін є найбільшим академічним, господарським і адміністративним осередком на східному березі Вісли. Найближчий прикордонний перехід з Україною – Дорохуськ, знаходиться на відстані менше 100 км. Від Львова Люблін відділяє всього 217 кілометрів і близько 3 години їзди автомобілем, а подорож до віддаленого на 503 км Мінська, столиці Білорусі, займає близько 6 годин. Положення робить Люблін в нинішніх геополітичних реаліях послом східних справ в Європейському союзі, а також представником справ Євросоюзу на Сході.

У Любліні перетинається важливі міжнародні комунікаційні шляхи. Завдяки постійно удосконалюваній комунікаційній інфраструктурі виникають зручні дорожні і залізничні сполучення з центральною і південною Польщею, а відкритий в грудні 2012 року аеропорт «Люблін» гарантує швидкий доступ до найважливіших міст і комунікаційних вузлів Європи: Дубліна, Франкфурту, Лондона, Осло і Стокгольма.

Наведені нижче дані зображають, які відстані відділяють Люблін від головних міст в Польщі, міжнародних аеропортів, міст в Європі, а також південно-східних прикордонних переходів.

Міста Польщі	Відстань	Час проїзду	
		залізниця	автомобіль
Варшава	171 км	2 год. 18 хв.	2 год. 22 хв.
Лодзь	255 км	4 год. 5 хв.	3 год. 49 хв.
Вроцлав	458 км	7 год. 36 хв.	5 год. 17 хв.
Краків	268 км	4 год. 2 хв.	3 год. 58 хв.
Гданьськ	583 км	5 год. 6 хв.	5 год. 45 хв.
Познань	477 км	4 год. 56 хв.	5 год. 3 хв.

Пограничні переходи			
Дорохуськ (Україна)	95,8 км	1 год. 18 хв.	1 год. 16 хв.
Тересполь (Білорусь)	148 км	3 год. 31 хв.	2 год. 6 хв.
Барвінок (Словаччина)	258 км	-	4 год. 6 хв.

Міжнародні аеропорти			
Свіднік (Аеропорт «Люблін» (Port Lotniczy Lublin S.A.))	14,4 км	0 год. 16 хв.	0 год. 19 хв.
Варшава (Аеропорт ім. Ф. Шопена)	177 км	2 год. 48 хв.	2 год. 29 хв.

Міста Європи			
Мінськ	503 км	-	5 год. 55 хв.
Львів	217 км	-	3 год. 9 хв.
Відень	786 км	-	8 год. 16 хв.
Прага	787 км	-	8 год. 28 хв.
Берлін	738 км	-	7 год. 22 хв.
Брюссель	1 467 км	-	13 год. 47 хв.

Джерело: власне опрацювання Міської Ради Любліна на основі www.maps.google.pl та www.rozklad-pkp.pl (11.03.2015 р.)

СТАТИСТИКА - ЛЮБЛІН В ЦИФРАХ

Загальна площа міста: 147,5 км²

Густота населення: 2 317 osób/km²

Населення міста Любліна:

загальна к-ть - 341 722, в цьому числі:

- жінки - 184 330
- чоловіки - 157 392

Вік населення :

(відсоток всіх мешканців міста)

- населення молодше від працездатного віку - 16,4%
- населення в працездатному віці - 62,4%
- населення старше від працездатного віку - 21,2%

Кількість підприємств в Любліні:

- підприємства - 43 450
- мікро-підприємства - 41 722
- малі та середні підприємства - 1 316 + 345

Інвестори в Спеціальній Економічній зоні - 33

Населення Люблінської метрополійної території - 712 124

ВВП в люблінському субрегіоні - 27 759 млн зл (2012 р.)

ВВП на душу населення в субрегіоні Люблін - 38 697 зл (2012 р.)

Індекс цін на споживчі товари та послуги - 100

кількість підприємств зареєстрованих у Державному Реєстрі REGON - 43 450

нові зареєстровані підприємства у Державному Реєстрі REGON - 3 616

Працівники за видами (економічної) діяльності:

в цілому - 122 708 (2013 р.) в цьому числі:

- сільське господарство, мисливство, лісове господарство і рибальство - 4 918 (2013 р.)
- промисловість і будівництво - 22 804 (2013 р.)

Середньомісячна зарплата в цілому : 3 820,91 зл (2013 р.)

Середньомісячна зарплата по відношенню до середньої зарплати в країні (Польща=100) в цілому: 98,5% (2013 р.)

Середня зарплата відносно у співвідношенні різних міст у Польщі:

Територіальна одиниця	В цілому	Середньомісячна зарплата по відношенню до середньої зарплати в країні (Польща=100)
	2013	
	зл	%
Варшава	5 226,05	134,8
Краків	3 997,80	103,1
Люблін	3 820,91	98,5
Познань	4 256,82	109,8
Вроцлав	4 129,56	106,5

Структура безробіття:

рівень безробіття в Любліні 8,6%
рівень безробіття в люблінській області 12,7%
рівень безробіття в Польщі 11,5%
зареєстровані безробітні 14 771

Структура безробіття за рівнем освіти:

вища освіта - 3 420
середня спеціалізована освіта - 3 435
середня загальноосвітня - 1 668
професійна спеціалізована середня освіта- 2 645
гімназія і нище - 3 603

Структура безробіття за рівнем віку:

24 і менше- 1 444
25-34 - 4 477
35-44 - 3 445
45-54 - 2 755
55 і більше- 2 650

Загальна поверхня:

- офісні приміщення - 156 445 м²
- складські приміщення - 101 300 м²
- торговельна площа - 409 000 м²

Середня ціна нерухомості та експлуатаційні кошти:

- ділянки для будівництва житлових будинків 200-500 злотих / м2
- комерційні ділянки 200 -1000 злотих / м2
- торгівля та послуги 200 -1000 злотих / м2
- земельна ділянка промислового значення 150 – 200 злотих / м2

Середня ціна орендної плати:

- офісні приміщення 9-12 EUR/м2
- торгові приміщення 8-20 EUR/м2
- склади 2-4,5 EUR/м2
- квартири 1000-1500зл/однокімнатні oraz 1200-2000/двокімнатні квартири

Середня вартість кошика товарів у польських злотих * в обраних містах Польщі

місто	середня вартість кошика* товарів у польських злотих
Варшава	270,35
Вроцлав	270,3
Бидгощ	269,3
Верхня Сілезія	272,16
Познань	267,75
Краків	268,6
Тримісто	269,42
Люблін	268,61

* Приклад кошика товарів: хліб, булка, помідори, огірки, творог, молоко, краківська ковбаса, курка, яйця, яблука, масло, таксі — стартова ціна плюс 1 км, автобусний білет, бокал пива в пабі 0 5 л).

Власне опрацювання Міської Ради Любліна на основі інформації отриманої від Центрального статистичного офісу Польщі (2012,2013,2014), 2015 рр.

2021-01-16 05:24:23